



COMUNE DI SOIANO DEL LAGO

PROVINCIA DI BRESCIA

Deliberazione N. **55** del **13.11.2009**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **APPROVAZIONE PRIMA REVISIONE DOCUMENTO STRATEGICO PRELIMINARE AL P.G.T.**

L'anno **duemilanove** addi **tredici** del mese di **novembre**, alle ore **17.15**, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

FESTA PAOLO	SINDACO	Presente
TOMASOTTI PASQUALE	ASSESSORE	Presente
CHERUBINI LIONELLO	ASSESSORE	Presente
RAINERI PAOLA	ASSESSORE	Presente
MININI FRANCESCA	ASSESSORE	Assente

Totale presenti **4** Totale assenti **1**

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale, Sig. **Dr.ssa Rosalia Cammarata**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Festa Paolo**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Ente il giorno _____ e per quindici giorni consecutivi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Soiano del Lago, il

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Rosalia Cammarata

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Rosalia Cammarata

Prot. n. del

Comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 127 - comma 1° - D.Lgs. 267/00.

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Rosalia Cammarata

Diventa esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del D.Lgs. n. 267/00.

Soiano d/Lago,

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Rosalia Cammarata

Deliberazione G.C. n. 55 del 13.11.2009

Oggetto: **APPROVAZIONE PRIMA REVISIONE DOCUMENTO STRATEGICO PRELIMINARE AL P.G.T.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 26 del 18/02/2008, esecutiva, di affidamento allo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati" - con sede a Villanuova s/C in P.zza Roma n. 2 - per la redazione del Piano di Governo del Territorio in conformità a quanto disposto dalla L.R. 12/2005 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli avvisi di avvio di procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T) e della valutazione Ambientale Strategica (VAS), pubblicati all'Albo Pretorio Comunale e sul quotidiano a diffusione locale "Il Giornale di Brescia";

RICHIAMATI gli atti inerenti alla prima conferenza VAS (Valutazione Ambientale Strategica), indetta in data 31/07/2009;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 44 del 17/07/2009, esecutiva, di presa d'atto del Documento di Piano "Documento Strategico Preliminare", redatto dallo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati", in conformità all'art. 8 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e coerente con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende perfezionare la delimitazione dei "limiti delle trasformazioni condizionate", al fine di tutelare l'ambito interessato dal castello e apportare piccole correzioni causate da errori materiali;

PRESO ATTO che tali modifiche non compromettono nei contenuti la struttura della relazione tecnica del "Documento strategico preliminare", così come attestato dallo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati" nelle note allegata alla presente deliberazione;

VISTA la documentazione predisposta dallo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati" pervenuta in data 09 ottobre 2009, n. di prot 4517, e integrata in data 30/10/2009, n. di prot.4829, costituita dai seguenti elaborati grafici modificati:

Sintesi delle previsioni urbanistiche dei comuni limitrofi

DP4b: Verifica preliminare delle proposte e dei suggerimenti per il PGT su base di Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni del territorio scala 1:5.000

Sistema dei beni culturali e del paesaggio

DP9.6b: Verifica delle compatibilità delle previsioni urbanistiche di Piano su PRG vigente scala:1:5.000

Lettura integrata del Sistema Territoriale

DP11: Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni del territorio scala:1:5.000

DP12: Indicazioni strategiche preliminari scala 1:5.000

CONSIDERATO che gli stessi sono meritevoli di approvazione in quanto coerenti con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

ATTESA la necessità di esprimere parere sui documenti di Piano;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario comunale in ordine alla conformità della proposta medesima allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole alla prima revisione del Documento di Piano "Documento Strategico Preliminare" del Piano di Governo del Territorio (PGT), in quanto coerente con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
2. di prendere atto che tali modifiche non compromettono nei contenuti la struttura della relazione tecnica del "Documento strategico preliminare", così come attestato dallo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati", con note allegate alla presente deliberazione;
3. di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, della prima revisione del Documento di Piano "Documento Strategico Preliminare", redatto dallo Studio "Ermes Barba Mauro Salvadori Architetti Associati", in conformità all'art. 8 della L.R. 12/2005 e s.m.i., corredato dai seguenti elaborati grafici modificati:

Sintesi delle previsioni urbanistiche dei comuni limitrofi

DP4b: Verifica preliminare delle proposte e dei suggerimenti per il PGT su base di Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni del territorio scala 1:5.000

Sistema dei beni culturali e del paesaggio

DP9.6b: Verifica delle compatibilità delle previsioni urbanistiche di Piano su PRG vigente scala:1:5.000

Lettura integrata del Sistema Territoriale

DP11: Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni del territorio scala:1:5.000

DP12: Indicazioni strategiche preliminari scala 1:5.000

4. di recepire le modifiche apportate al documento di piano "Documento strategico preliminare" nella attuazione della seconda conferenza VAS (Valutazione Ambientale Strategica);
5. di pubblicare sul sito internet www.comune.soiano.com tutta la documentazione sopraindicata;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata e successiva votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Festa Paolo

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Rosalia Cammarata
